

# Vorankündigungen Ausschreibung Gemeinde Billigheim

Neubau Ärztehaus, Mühlbachstrasse 10, 74842 Billigheim

## 1. Antragsgegenstand

2. Art und voraussichtlicher Umfang der Leistungen

3. Voraussichtlicher Zeitpunkt der Ausführung

### 1. Gründung

2.	Baustelleinrichtung	1Stück
	Einmessen	1Stück
	Dokumentation/prüffähige Statik	1Stück
	Nachweise	1Stück
	Gusseisenpfähle mantelverpresst	430m
	Pfahlkopfausbildung	53Stück
3.	April/Mai 2021	

### 1. Rohbauarbeiten

2.	Baustelleneinrichtung	1 Stück
	Mutterbodenabtragung	450m <sup>2</sup>
	Baugrubenaushub	165m <sup>2</sup>
	Rohrgraben/Fundamentaushub	24m <sup>3</sup>
	Fundamente	15m <sup>3</sup>
	Filterschicht	243m <sup>2</sup>
	StB.-Bodenplatte	298m <sup>2</sup>
	Matten,- und Stabstahl	6,50to
	Regen,- Schmutzwasserleitung	120m
	Drainagenleitung	77m
3.	Mai/Juni 2021	

### 1. Gerüstarbeiten

2.	Arbeits- und Schutzgerüst	280m <sup>2</sup>
	Ausleger- und Dachfanggerüst	45m
3.	Juni 2021 bis Dezember 2021	

1. **Zimmer, Holzbau- und Dachdeckerarbeiten**
2. Holzrahmenbauwände 620m<sup>2</sup>  
KVHolz mit Abbund für Dächer 340m<sup>2</sup>  
Dachdämmungen 275m<sup>2</sup>  
Ziegeldeckung 160m<sup>2</sup>  
Flachdachabdichtung/Kies 180m<sup>2</sup>  
Oberlichter 2Stück  
Fassadenholzverschalung 56m<sup>2</sup>
3. Juni 2021 bis September 2021

1. **Blechenerarbeiten**
2. Regenrinne,-Fallrohre TiZi 27m  
Einlaufbleche 18m  
Abdeck,- und Verwahrbleche 105m
3. Juli/August 2021

1. **Verglasungsarbeiten**
2. Kunststofffenster/Rollladen 25Stück  
Eingangselement Alu 1Stück
3. September/Oktober 2021

1. **Elektroarbeiten**
2. Stark- und Schwachstrom  
Arztpraxis Gesamtfläche 252m<sup>2</sup>  
Türsprechanlage 1Stück  
Antennenanlage 1Stück  
Personenrufanlage 1Stück  
EDV-Grundinstallation 1Stück
3. Oktober 2021 bis März 2022

1. **Heizungsarbeiten**
2. Luft-Wärmepumpe 1Stück
- Warmwasserboiler 1Stück
- Heizungsverteiler 1Stück
- Fussbodenheizleitungen 254m<sup>2</sup>
3. September/Oktober 2021

1. **Sanitärarbeiten**
2. Entwässerung,-Trinkwasserleitungen
- E-Warmwasserboiler 8Stück
- Einrichtungsgegenstände 12Stück
- Befestigungselemente 12Stück
- Innenraumlüfter 3Stück
3. Oktober 2021 bis Januar 2022

1. **Trockenbauarbeiten**
2. einlagige GK-Beplankung Wände 655m<sup>2</sup>
- Einlagige GK-Beplankung Decken 260m<sup>2</sup>
- Vor- und Installationswände 27m<sup>2</sup>
3. Dezember 2021 bis Januar 2022

1. **Estricharbeiten**
2. Bodenabdichtung 254m<sup>2</sup>
- Trittschall/Wärmedämmung 254m<sup>2</sup>
- Anhydritestrich 254m<sup>2</sup>
3. Oktober 2021

1. **Fliesenarbeiten**
2. Bodenfliesen 26m<sup>2</sup>
- Wandfliesen 60m<sup>2</sup>
3. Dezember 2021

1. **Bodenbelagsarbeiten**
2. Designbelag geklebt 228m<sup>2</sup>
3. Dezember 2021/Januar 2022

1. **Maler- und Tapezierarbeiten**
2. Strukturtapete 595m<sup>2</sup>  
Grundierung/Anstrich 855m<sup>2</sup>
3. Februar/März 2022

1. **Schreinerarbeiten**
2. Schallschutzzinnentüren 9Stück  
Standardinnentüren 9Stück  
Windfangverglasung 1Stück
3. Februar 2022

1. **Aussenputzarbeiten**
2. Aussenputz 143m<sup>2</sup>  
Anstrich Aussenputz 143m<sup>2</sup>
3. März/April 2022

1. **Aussenanlage**
2. Entwässerungsleitungen 30m  
Rand- und Tiefbordsteine 120m  
Betonpflaster mit Unterbau 450m<sup>2</sup>  
Zugangsrampe 1 Stück
3. Mai 2022

Mosbach, 23.03.2021

Arno Seeber