

GEMEINDE  
ORTSTEIL  
BEBAUUNGSPLAN

BILLIGHEIM  
ALLFELD  
HÜHNERBERG II

## SATZUNG

über einen Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften.

Der Gemeinderat hat

- a) diesen Bebauungsplan aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches - BauGB - in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I.S. 2141)
- b) die örtlichen Bauvorschriften aufgrund von § 74 LBO in der Fassung vom 08.08.1995 (GBl. S. 617)

in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 20.03.1997 (GBl. S. 101) als **SATZUNG** beschlossen.

### § 1 - Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus seiner Festsetzung im Lageplan Anlage Nr. 3 vom 20.02.2001.

### § 2 - Bestandteile der Satzung

Bestandteile der Satzung sind :

Anlage Nr. 3 Bebauungsplan M. 1 : 500 vom 20.02.2001

mit schriftlichen Festsetzungen nach dem BauGB und örtlichen Bauvorschriften nach der LBO.

Dem Bebauungsplan beigelegt sind :

- |              |  |
|--------------|--|
| Anlage Nr. 1 | Begründung vom 20.02.2001  |
| Anlage Nr. 2 | Übersichtsplan (Auszug aus dem Flächennutzungsplan) vom 07.11.2000 |
| Anlage Nr. 4 | Geländeschnitte vom 07.11.2000                                     |
| Anlage Nr. 5 | Pflanzenliste vom 07.11.2000                                       |

### § 3 - Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen örtlichen Bauvorschriften zuwider handelt.

### § 4 - Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung nach § 10 BauGB in Kraft.

Billigheim, den 20.02.2001

*Mayerhelm*  
DER BÜRGERMEISTER :

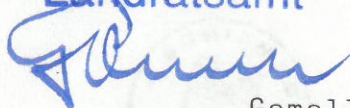


Genehmigt gem. § 10 Abs. 2 BauGB

28. Sep. 01

Mosbach, den .....

Landratsamt



Gomell

