



- Planzeichen
- Art der baulichen Nutzung
- WA Allgemeines Wohngebiet
 - MI Mischgebiet
- Maß der baulichen Nutzung
- II Zahl der Vollgeschosse
 - 0,4 Grundflächenzahl
 - 0,7 Geschäftlichkeitszahl
- Bauweise und überbaubare Grundstücksfläche
- Offene Bauweise nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
 - Baugrenze
- Verkehrsflächen
- Straßenfläche Gehweg
 - Öffentlicher Parkplatz
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Trastation
- Grünflächen
- Verkehrsgrün
 - Friedhof
 - Grünanlage
- Sonstige Darstellungen und Festsetzungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 - Zulässige Firstrichtung
 - Von der Bebauung freizuhaltende Grundstücksfläche
 - Fläche für Stellplätze oder Garagen
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
 - Pflanzgebiet
 - Höhenfestlegung der Erdgeschossfußbodenhöhe über NN mit Begrenzungenwerten
- Füllschema der Nutzungsschablone
- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| Art der baulichen Nutzung | Geschäftszahl |
| Grundflächenzahl | Geschäftlichkeitszahl |
| | Bauweise |

GEMEINDE BILLIGHEIM
 ORTSTEIL SULZBACH
 BEBAUUNGSPLAN
BOCKACKER II
 LAGEPLAN M.1:500

GEBÄUDE AUS BAUGESUCHEN NACHGETRAGEN
 GRUNDSTÜCKSGRENZEN ERGÄNZT NACH FLÜßBEREINIGUNG
 STAND DEZ. 1976

	PLANFERTIGER ING. BRUNO ZIPP, ING. W. THIELE 6950 WIESBACH, TEL. 4091 PFALZGRAF-OTTO-STR. 81	ANLAGE FERTIGUNG 1