

RECHTSGRUNDLAGEN

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414),
zuletzt geändert durch den Artikel 1 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)

Landesbauordnung (LBO)

für Baden-Württemberg in der Fassung 05.03.2010 (GBl. Nr. 7, S. 358)

Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132),
zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

Planzeichenverordnung (PlanZVO)

in der Form vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58),
zuletzt geändert durch den Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1510)

Sämtliche innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs dieses Bebauungsplans bisher bestehenden örtlichen planungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen sowie frühere baupolizeiliche Vorschriften werden aufgehoben und durch die neuen zeichnerischen und textlichen Festsetzungen ersetzt.

VERFAHRENSVERMERKE

- | | | |
|-----|--|--------------------------------|
| 1. | Aufstellungsbeschluss
gem. § 2 (1) BauGB | am 22.02.2011 |
| 2. | Ortsübliche Bekanntmachung
gem. § 2 (1) BauGB | am 03.03.2011 |
| 3. | Beteiligung der Öffentlichkeit
gem. § 3 (1) BauGB | |
| | 3.1 Bekanntmachung | am 03.03.2011 |
| | 3.2 Bürgerinformation | vom 14.03.2011 bis 11.04.2011 |
| 4. | Beteiligung der Behörden
gem. § 4 (1) BauGB | vom 14.03.2011 bis 11.04.2011 |
| 5. | Billigung des Bebauungsplanentwurfs
und Auslegungsbeschluss | am 25.10.2011
am 15.11.2011 |
| 6. | Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung
gem. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB | |
| | 6.1 Bekanntmachung | am 17.11.2011 |
| | 6.2 Auslegungsfrist | vom 28.11.2011 bis 29.12.2011 |
| 7. | Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen | am 22.05.2012 |
| 8. | Satzungsbeschluss
gem. § 10 (1) BauGB | am 22.05.2012 |
| 9. | Genehmigung | am |
| 10. | Bekanntmachung
gem. § 10 (3) BauGB | am |